



Amministrazione destinataria

Comune di San Salvo

Ufficio destinatario

Ufficio Protocollo

Dichiarazione di inizio occupazione unità immobiliare ai fini TARI (Tassa Rifiuti) per utenze non domestiche

Ai sensi dell'articolo 1 della Legge 27/12/2013, n. 147 e del Regolamento comunale

Il sottoscritto

Cognome		Nome		Codice Fiscale							
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza						
Residenza	Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata					

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo											
Denominazione/Ragione sociale						Tipologia					
Sede legale	Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Codice Fiscale					Partita IVA						
Telefono			Posta elettronica ordinaria				Posta elettronica certificata				

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

indirizzo di invio documento di riscossione se diverso dalla sede legale

Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano
-----------	--------	-----------	--	--------	---------	-------

tipo di attività

Specificare

codice ATECO

Specificare

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

che la data di inizio del possesso della detenzione dell'immobile di seguito indicato è

Data di inizio occupazione

con il seguente titolo di occupazione

proprietà o altro diritto reale di godimento

comodatario ad uso gratuito

locatario finanziario

Indicare la durata della locazione

locatario semplice

Indicare la durata della locazione

altro

Specificare

per i seguenti motivi

inizio attività

altro

Specificare

dati identificativi utenza/e non domestica

Immobile	Categoria UND come da elenco	Via	Civico	Scala/interno	CAP

dati catastali immobile/i

Dati catastali	Foglio	Mappale/particella	Subalterno	Categoria	Superficie TARI (mq)
Locali e/o aree escluse dalla tassazione					

DICHIARA INOLTRE

- che sono presenti locali non suscettibili di produrre rifiuti urbani (ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento TARI)*

Indicare la motivazione richiesta per l'esclusione TARI sulla base delle condizioni sottoindicate

- di avere diritto alle seguenti riduzioni di superficie per attività produttive di rifiuti speciali, ai sensi dell'articolo 7 del Regolamento TARI: nell'ipotesi in cui non sia obiettivamente possibile o sia sommamente difficoltoso individuare le superfici escluse da tassa ove si formano rifiuti speciali non assimilati agli urbani, stante la contestuale produzione anche di rifiuti urbani o assimilati e di rifiuti speciali non assimilati o di sostanze comunque non conferibili al pubblico servizio, l'individuazione di quest'ultime è effettuata in maniera forfettaria applicando all'intera superficie su cui l'attività viene svolta le seguenti percentuali distinte per tipologia di attività economiche, come indicato di seguito
- falegnamerie, tipografie, stamperie e incisioni (percentuale di abbattimento della superficie: 30%)
- autocarrozzerie, autofficine meccaniche, autofficine di elettrauto, verniciatura, motoriparatori, gommisti, galvanotecnici, e fonderie (percentuale di abbattimento della superficie: 30%)
- distributori di carburante, autoservizi, autolavaggi, autorimessaggi, officina di carpenteria metallica, marmisti, vetriere, pelletterie e zincaturifici, serramentisti (percentuale di abbattimento della superficie: 15%)
- lavanderie, laboratori fotografici, eliografie, gabinetti medici, dentistici, radiologici, e laboratori odontotecnici, laboratori di analisi, farmaceutici.(percentuale di abbattimento della superficie: 10%)
- qualsiasi altra attività non prevista nell'elenco (percentuale di abbattimento della superficie: 20%)
- di aver diritto alle seguenti riduzioni ed esenzioni spettanti:
- riduzione per rifiuti avviati a riciclo entro il 31/01 di ogni anno (Regolamento TARI art. 17)
- riduzione per conferimenti di rifiuti al di fuori del servizio pubblico entro il 30/06 di ciascun anno (Regolamento TARI art. 17 bis)
- locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente: riduzione del 30%, a condizione che l'utilizzo non superi 183 giorni nel corso dell'anno solare e le condizioni di cui sopra risultino dalla licenza o da altra autorizzazione amministrativa rilasciata dai competenti organi (Regolamento TARI art. 18, co. 1, lett. c)
- è prevista la riduzione del 20% della tariffa sia nella parte variabile che nella parte fissa per i primi tre anni di attività, o frazione per il primo anno di attività fino al 31 dicembre dello stesso, a favore di coloro che richiedono la partita I.V.A. per intraprendere una nuova attività d'impresa che ricade nel territorio comunale, la riduzione non spetta a coloro che cessano l'attività e ne intraprendono un'altra con lo stesso codice attività entro sei mesi dalla cessazione, e alle attività che costituiscono una mera prosecuzione dell'attività precedente, anche nel caso si tratti di soggetti diversi. Quest'ultima fattispecie si verifica quando l'attività non presenta il carattere della novità unicamente sotto l'aspetto formale ma che viene svolta, ancorché da un altro soggetto, in sostanziale continuità (conferimento dell'unica azienda in società, donazione d'azienda padre-figlio, successione d'azienda, cessione d'azienda, operazione di trasformazione, scissione o fusione d'azienda, scioglimento di una società di persone con prosecuzione dell'attività da parte di un socio). Costituisce, inoltre, sostanziale continuità di attività, ancorché, svolta da altro soggetto, quella iniziata con denuncia SCIA, presso locali già precedentemente adibiti, nei 30 giorni antecedenti, alla stessa tipologia di attività produttiva (Regolamento TARI art. 19, co. 1, lett. c)

*non sono soggetti al tributo i locali e le aree che non sono suscettibili di produrre rifiuti o per la loro natura o per il particolare uso cui sono stabilmente destinati:

- locali dove si formano, esclusivamente, di regola rifiuti speciali non secondo le disposizioni normative vigenti, a condizione che il produttore ne dimostri l'avvenuto trattamento in conformità alle normative vigenti, fatto salvo quanto previsto all'art. 7, "Riduzioni di superficie per attività produttive di rifiuti speciali", del presente regolamento;
- centrali termiche, locali riservati ad impianti tecnologici, quali cabine elettriche, vani ascensori e quei locali dove non è compatibile la presenza di persone o operatori
- le superfici delle strutture sanitarie pubbliche e private adibite a: sale operatorie, stanze di medicazione, laboratori di analisi, di ricerca, di radiologia, di radioterapia, e simili, reparti e sale di degenza che, su certificazione del direttore sanitario, ospitano pazienti affetti da malattie infettive, fermo restando l'assoggettabilità al tributo degli uffici, magazzini e i locali ad uso di deposito, le cucine e i locali di ristorazione, le eventuali abitazioni, le sale di aspetto, in ogni caso sono soggette al tributo;
- centrali termiche e locali riservati ad impianti tecnologici, quali cabine elettriche, vani ascensori, celle frigorifere (non magazzini), locali destinati esclusivamente alla essiccazione e alla stagionatura senza lavorazione, silos e simili, dove non è compatibile o non si abbia di regola la presenza umana;
- aree scoperte destinate all'esercizio dell'agricoltura, silvicoltura, allevamento e le serre a terra;
- aree adibite in via esclusiva al transito dei veicoli destinate all'accesso alla pubblica via ed al movimento veicolare interno;
- aree scoperte non operative a uso non esclusivo destinate alla sosta temporanea di veicoli;
- aree scoperte operative adibite al servizio pubblico di parcheggio per la sosta temporanea, anche a pagamento;
- aree impraticabili o intercluse da recinzione;

- aree scoperte pertinenziali e accessorie esclusivamente adibite a verde;
- aree in abbandono o di cui si possa dimostrare il permanente stato di inutilizzo;
- aree non presidiate o adibite a mero deposito di materiali in disuso;
- i locali e le aree degli impianti sportivi, destinati al solo esercizio dell'attività agonistico sportiva, fermo restando l'assoggettabilità al tributo degli spogliatoi, servizi igienici, uffici, biglietterie, punti di ristoro, gradinate ed in genere aree destinate al pubblico;
- locali in oggettive condizioni di non utilizzo in quanto inabitabili, purché di fatto non utilizzati, in quanto oggetto di lavori di ristrutturazione, restauro o risanamento conservativo in seguito al rilascio di licenze, permessi, concessioni od autorizzazioni, limitatamente al periodo di validità del provvedimento e, comunque, non oltre la data riportata nella certificazione di fine lavori;
- zone di transito e manovra degli autoveicoli all'interno delle aree degli stabilimenti industriali

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- copia del documento di identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- planimetria catastale dei locali e delle aree
- copia del contratto di locazione o atto di proprietà
- visura CCIAA
- documentazione necessaria a dimostrare il diritto alle riduzioni o esenzioni
- domanda di avvio a riciclo dei rifiuti conferiti in parte al di fuori del pubblico servizio
- altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

San Salvo

Luogo

Data

il dichiarante